

Herbouwaardemeter woonboten met betonnen casco

Polisnummer: _____

Naam: _____

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

e-mail: _____

telefoonnummer: _____

Type woonboot:

- standaard bouw = basisprijs per m2 € 1.300,00
 luxe bouw / flexibel = basisprijs per m2 € 1.500,00
 zeer luxe bouw / maatwerk = basisprijs per m2 € 1.600,00

A basisprijs per m2 €

Berekening herbouwwaarde:

Afmetingen van de woonboot:

u mag de berekende m2 naar beneden afronden op hele getallen

m2 = lengte x breedte (buitenmuurs)

betonnen bak: m2 x € 325,00	= €
1 ^e woonlaag: m2 x €(A)	= €
2 ^e woonlaag: m2 x € 600,00	= €
3 ^e woonlaag: m2 x € 600,00	= €
bijgebouwen: m2 x € 600,00	= €
keuken		= € _____ +
Totaal berekende herbouwwaarde:		€

De herbouwaardemeter is door mij naar waarheid ingevuld.

Datum:

Plaats:

handtekening verzekeringsnemer:

SVP compleet ingevuld en ondertekend per post/mail retour zenden naar:

De Rooij & Wolters financiële dienstverlening, Stationsplein 12, 8071 CH Nunspeet

Toelichting herbouwwaardemeter voor woonboten

Type woonboot

We onderscheiden een drietal typen woonboten:

Standaard bouw

Eenvoudige woonboot met een standaard indeling, zonder luxe, met een normale afwerking.

Luxe bouw/flexibel

Meer luxe woonboot met een flexibele indeling, voorzien van extra's, met een meer luxe afwerking.

Zeer luxe bouw/maatwerk

Zeer luxe woonboot gebouwd op basis van maatwerk, veel extra's en een zeer hoogwaardige afwerking.

1^e woonlaag

De eerste woonlaag kan in de betonnen bak gevestigd zijn. Ook in dat geval dient de betonnen bak toch altijd apart op de herbouwwaardemeter vermeld te worden.

Keuken

Hier dient de nieuwwaarde van de keukens te worden ingevuld, inclusief eventuele inbouwapparatuur.

Bijgebouwen

Hieronder worden verstaan: schuur/tuinhuisje/garage.

Meerpalen/steigers/afhouders

Deze zijn bij gebruik van de herbouwwaardemeter standaard meeverzekerd in het verzekerde bedrag.

Geldigheidsduur

Uitgaande van een ongewijzigde situatie kent de herbouwwaardemeter een geldigheidsduur van vijf jaar

Herbouwwaardemeter

Om onderverzekering te voorkomen kunt u gebruik maken van deze herbouwwaardemeter.

De herbouwwaardemeter gaat uit van een waarderingssysteem gebaseerd op nieuwbouw woonboten in Nederland. Bepaalt u de waarde van uw woonboot op de juiste wijze door middel van de herbouwwaardemeter en verzekert u de volle waarde, dan garandeert Reaal verzekeringen dat u de eerstkomende vijf jaar niet onderverzekerd zult zijn. Wij adviseren om na vijf jaar de waarde van de woonboot opnieuw met de herbouwwaardemeter te controleren en eventueel het verzekerde bedrag aan te passen.

VOORBEELD

zonder gebruik van de herbouwwaardemeter:

U heeft uw woonboot verzekerd voor een bedrag van € 150.000,00.

De schade bedraagt € 20.000,00 en de herbouwwaarde van uw woonboot bedraagt € 200.000,00. Omdat u onderverzekerd bent krijgt u niet het gehele schadebedrag uitgekeerd maar de uitkering wordt als volgt $€ 150.000,00 / € 200.000,00 \times € 20.000,00 =$ de uitkering bedraagt € 15.000,00. Bij een totaalverlies krijgt u slechts € 112.500,00 uitgekeerd terwijl u € 200.000,00 nodig heeft om uw woonboot opnieuw te laten bouwen.

met gebruik van de herbouwwaardemeter:

U heeft uw woonboot verzekerd voor een bedrag van € 150.000,00 met gebruik van de herbouwwaardemeter.

De schade bedraagt € 20.000,00 en de herbouwwaarde van uw woonboot bedraagt € 200.000,00. Omdat u de herbouwwaardemeter heeft gebruikt krijgt u het gehele schadebedrag van € 20.000,00 uitgekeerd.

Bij een totaalverlies krijgt u het volledige schadebedrag van € 200.000,00 uitgekeerd zodat u uw woonboot opnieuw kunt laten bouwen.

Indexering

Het bepalen van de waarde van uw woonboot blijft een momentopname. Om te voorkomen dat deze waarde snel achterhaald is, wordt de herbouwwaarde geïndexeerd. Dat betekent dat het verzekerde bedrag jaarlijks, automatisch wordt aangepast. Dit overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde prijsindexcijfer voor bouwkosten.